

ИННОВАЦИОННЫЙ ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ
INNOVATIVE DEVELOPMENT CENTER OF EDUCATION AND SCIENCE



**Проблемы и перспективы юриспруденции
в современных условиях**

Выпуск IX

**Сборник научных трудов по итогам
международной научно-практической конференции
(11 июня 2022 г.)**

г. Казань

2022 г.

**Издатель Инновационный центр развития образования и науки
(ИЦРОН), г. Нижний Новгород**

Проблемы и перспективы юриспруденции в современных условиях. / Сборник научных трудов по итогам международной научно-практической конференции. №9. г. **Казань.** – НН: ИЦРОН, 2022. 23 с.

Редакционная коллегия:

кандидат юридических наук, доцент Аминов Ильдар Ринатович (г. Уфа), гранд доктор философии, академик, профессор, член-корреспондент, заслуженный деятель науки и образования РАЕ Апсалямов Рашит Алемзянович (г. Миасс), доктор исторических наук Быкова Анастасия Геннадьевна (г. Омск), доктор юридических наук, профессор Васильев Федор Петрович (г. Москва), кандидат юридических наук Голубева Лада Анатольевна (г. Гатчина), кандидат юридических наук Грузинская Екатерина Игоревна (г. Новороссийск), почетный доктор наук, профессор Жунусканов Толыбек Жунусканулы (г. Костанай), кандидат юридических наук, доцент Закиров Радик Юрьевич (г. Казань), кандидат юридических наук Киракосян Сусана Арсеновна (г. Новороссийск), доктор юридических наук, профессор Кириченко Александр Анатольевич (г. Николаев), доктор юридических наук, профессор Комарова Валентина Викторовна (г. Москва), кандидат юридических наук, доцент Корниенко Валерий Тарасович (г. Волгодонск), кандидат юридических наук, доцент Краснова Кристина Александровна (г. Москва), кандидат исторических наук, доцент Кружалова Людмила Валерьевна (г. Санкт-Петербург), кандидат юридических наук Кудинов Владимир Владимирович (г. Курган), кандидат политических наук, доцент Лебедева Маргарита Леонидовна (г. Москва), кандидат юридических наук Павлова Арзулана Акрамовна (г. Якутск), кандидат юридических наук, доцент Потапов Михаил Григорьевич (г. Новосибирск), кандидат юридических наук, доцент Решняк Мария Генриховна (г. Москва), кандидат юридических наук Сирик Марина Сергеевна (г. Тихорецк), доктор исторических наук, член-корреспондент РАЕ Сопов Александр Валентинович (г. Майкоп), кандидат юридических наук, доцент Трунина Екатерина Владимировна (г. Саранск), кандидат юридических наук, доцент Усманова Елена Фанильевна (г. Саранск), доктор юридических наук, доцент Фролова Елизавета Александровна (г. Москва), кандидат юридических наук, доцент Шикула Ильмира Рифкатьевна (г. Москва), кандидат исторических наук Юрова Ксения Игоревна (г. Сочи).

В сборнике научных трудов по итогам IX Международной научно-практической конференции «**Проблемы и перспективы юриспруденции в современных условиях**», г. **Казань**, представлены научные статьи, тезисы, сообщения студентов, аспирантов, соискателей учёных степеней, научных сотрудников, докторантов, практикующих юристов Российской Федерации, а также коллег из стран ближнего и дальнего зарубежья.

Авторы опубликованных материалов несут ответственность за подбор и точность приведенных фактов, цитат, статистических данных, не подлежащих открытой публикации. Мнение редакционной коллегии может не совпадать с мнением авторов. Материалы размещены в сборнике в авторской правке.

Статьи, принятые к публикации, размещаются в полнотекстовом формате на сайте eLIBRARY.RU.

Оглавление

СЕКЦИЯ №1.

ТЕОРИЯ И ИСТОРИЯ ПРАВА И ГОСУДАРСТВА;

ИСТОРИЯ УЧЕНИЙ О ПРАВЕ И ГОСУДАРСТВЕ 5

СЕКЦИЯ №2.

КОНСТИТУЦИОННОЕ ПРАВО; МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРАВО 5

ОПУБЛИКОВАНИЕ (ОБНАРОДОВАНИЕ) МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРАВОВОГО АКТА
КАК ПРЕДМЕТ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: ИСТОРИЯ И
СОВРЕМЕННОСТЬ

Шуб Александр Михайлович..... 5

РОЛЬ РЕГЛАМЕНТА ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО (ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОГО) ОРГАНА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ В
МЕХАНИЗМЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПРИНЦИПА ГЛАСНОСТИ

Хайров Айрат Дамирович 7

К ВОПРОСУ О ПОНЯТИИ ФИНАНСОВОГО МЕХАНИЗМА

Гарипова Э.К. 10

К ВОПРОСУ ОБ УПРАВЛЕНИИ РЕГИОНАЛЬНЫМИ ФИНАНСОВЫМИ
СРЕДСТВАМИ

Гарипова Э.К. 12

СЕКЦИЯ №3.

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО; ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЕ ПРАВО;

СЕМЕЙНОЕ ПРАВО; МЕЖДУНАРОДНОЕ ЧАСТНОЕ ПРАВО 13

КЛАССИФИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

Мартинкенас В.А. 13

ПОНЯТИЕ И ПРАВОВОЕ ЗНАЧЕНИЕ РЕЖИМА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Мартинкенас В.А. 16

СЕКЦИЯ №4.

ТРУДОВОЕ ПРАВО; ПРАВО СОЦИАЛЬНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ 20

СЕКЦИЯ №5.

ПРИРОДОРЕСУРСНОЕ ПРАВО; АГРАРНОЕ ПРАВО; ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ ПРАВО 20

СЕКЦИЯ №6.

УГОЛОВНОЕ ПРАВО И КРИМИНОЛОГИЯ;

УГОЛОВНО-ИСПОЛНИТЕЛЬНОЕ ПРАВО 20

СЕКЦИЯ №7.

УГОЛОВНЫЙ ПРОЦЕСС, КРИМИНАЛИСТИКА;

ОПЕРАТИВНО-РОЗЫСКНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ 20

СЕКЦИЯ №8.	
МЕЖДУНАРОДНОЕ ПРАВО; ЕВРОПЕЙСКОЕ ПРАВО	20
СЕКЦИЯ №9.	
СУДЕБНАЯ ВЛАСТЬ, ПРОКУРОРСКИЙ НАДЗОР, ОРГАНИЗАЦИЯ ПРАВООХРАНИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	20
СЕКЦИЯ №10.	
АДМИНИСТРАТИВНОЕ ПРАВО, ФИНАНСОВОЕ ПРАВО, ИНФОРМАЦИОННОЕ ПРАВО	20
СЕКЦИЯ №11.	
ГРАЖДАНСКИЙ ПРОЦЕСС; АРБИТРАЖНЫЙ ПРОЦЕСС	20
СЕКЦИЯ №12.	
ПОЛИТИЧЕСКИЕ ИНСТИТУТЫ, ПРОЦЕССЫ И ТЕХНОЛОГИИ (СПЕЦИАЛЬНОСТЬ 23.00.02)	20
ПЛАН КОНФЕРЕНЦИЙ НА 2022 ГОД	21

**СЕКЦИЯ №1.
ТЕОРИЯ И ИСТОРИЯ ПРАВА И ГОСУДАРСТВА;
ИСТОРИЯ УЧЕНИЙ О ПРАВЕ И ГОСУДАРСТВЕ**

**СЕКЦИЯ №2.
КОНСТИТУЦИОННОЕ ПРАВО; МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРАВО**

УДК 342.5

**ОПУБЛИКОВАНИЕ (ОБНАРОДОВАНИЕ) МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРАВОВОГО АКТА КАК
ПРЕДМЕТ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: ИСТОРИЯ И СОВРЕМЕННОСТЬ**

Шуб Александр Михайлович

Соискатель кафедры конституционного и административного права Казанского (Приволжского)
федерального университета

Как известно, вопросы опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов всегда выступали предметом регулирования как федерального, так и регионального законодательства.

Изначально, части 2 и 3 ст.33 Закона РСФСР от 6 июля 1991 года №1550-1 «О местном самоуправлении в РСФСР»¹ устанавливали, что акты местной администрации, принятые в пределах ее компетенции, вступают в силу с момента их подписания, если иное не определено самим актом, а постановления главы местной администрации, затрагивающие права граждан, должны быть доведены до сведения населения.

В прежнем Федеральном законе от 28 августа 1995 года №154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»² также содержалось положение о правовых актах органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, которое ограничивалось указанием на то, что органы местного самоуправления и должностные лица местного самоуправления по вопросам своего ведения принимают (издают) правовые акты; наименование и виды правовых актов органов местного самоуправления, выборных и других должностных лиц местного самоуправления, полномочия по изданию указанных актов, порядок их принятия и вступления в силу определяются уставом муниципального образования в соответствии с законами субъектов Российской Федерации; нормативные правовые акты органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, вступают в силу после их официального опубликования (обнародования).

Далее, Федеральный закон от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»³ задает основной вектор правового регулирования вопросов опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, устанавливая, что, во-первых, они вступают в силу в порядке, установленном уставом муниципального образования, за исключением нормативных правовых актов представительных органов местного самоуправления о налогах и сборах, вступающих в силу в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации; во-вторых, муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает муниципальное образование, а также соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, вступают в силу после их официального опубликования (обнародования); в-третьих, официальным опубликованием муниципального

¹ Ведомости Съезда народных депутатов РСФСР и Верховного Совета РСФСР.1991. № 29

² Собрание законодательства РФ. 1995.№ 35.Ст. 3506

³ Российская газета.8 октября 2003 года. №202

правового акта или соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, считается первая публикация его полного текста в периодическом печатном издании, распространяемом в соответствующем муниципальном образовании, причем для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и соглашений органы местного самоуправления вправе также использовать сетевое издание; в-четвертых, порядок опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, соглашений, заключаемых между органами местного самоуправления, устанавливается уставом муниципального образования и должен обеспечивать возможность ознакомления с ними граждан, за исключением муниципальных правовых актов или их отдельных положений, содержащих сведения, распространение которых ограничено федеральным законом.

Сопоставление специальных актов федерального законодательства об общих принципах организации местного самоуправления, отражающих исторические периоды становления и развития правового регулирования вопросов опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, отражает такие тенденции как:

а) преемственность в законодательном урегулировании вопросов опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, затрагивающих права, свободы и обязанности человека и гражданина, которая в последующем отразилась в положении ч.3 ст. 15 Конституции Российской Федерации о том, что любые нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, не могут применяться, если они не опубликованы официально для всеобщего сведения;

б) укрепление внутренних межсистемных связей между правовыми нормами, связанными единством законодательного замысла, которое проявляется в распространении порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов на соглашения, заключаемые органами местного самоуправления, например, о передаче (делегировании) части своих полномочий;

в) переход от децентрализованного к централизованному федеральному законодательному регулированию вопросов вступления в силу муниципальных правовых актов (например, на основе Федерального закона от 28 августа 1995 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» наименование и виды правовых актов органов местного самоуправления, выборных и других должностных лиц местного самоуправления, полномочия по изданию указанных актов, порядок их принятия и вступления в силу определяются не только уставом муниципального образования, но и в соответствии с законами субъектов Российской Федерации»);

б) расширение пределов федерального законодательного регулирования, связанного с порядком опубликования (обнародования) нормативных правовых актов представительных органов местного самоуправления о налогах и сборах, который влечет за собой появление в актах регионального законодательства по вопросам организации местного самоуправления, а также в уставах муниципальных образований соответствующих бланкетных норм;

в) расширение федеральных законодательных основ в сфере регулирования вопросов опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, например, введение в данный круг Налогового кодекса Российской Федерации;

г) изменение местоположения нормы об опубликовании (обнародовании) муниципальных правовых актов. Иными словами, норма об опубликовании (обнародовании) муниципальных правовых актов в историческом контексте выступала элементом различных муниципально-правовых институтов, а именно, института структуры и организационных основ деятельности местной администрации (1991 год), института органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления (1995 год), института муниципальных правовых актов, аккумулирующего нормы о системе муниципальных правовых актов, федеральном регистре

муниципальных правовых актов, уставе муниципальных образований, решениях, принятых путем прямого волеизъявления граждан, содержании правил благоустройства территории муниципального образования, подготовке муниципальных правовых актов, вступление в силу муниципальных правовых актов, отмене муниципальных правовых актов и приостановление их действия (2003 год).

РОЛЬ РЕГЛАМЕНТА ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО (ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОГО) ОРГАНА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ В МЕХАНИЗМЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПРИНЦИПА ГЛАСНОСТИ

Хайров Айрат Дамирович

Казанский (Приволжский) федеральный университет, г. Казань

Порядок деятельности законодательного (представительного) органа государственной власти определяется не только конституцией (уставом) или законом субъекта Российской Федерации, но и соответствующим регламентом. В этой связи, Устав Ставропольского края¹ отмечает, что порядок организации и деятельности, полномочия комитетов и постоянных комиссий Думы Ставропольского края устанавливаются Регламентом Думы Ставропольского края и специальным нормативным правовым актом Ставропольского края.

Особая ценность регламента законодательного (представительного) органа государственной власти выражается в том, что в нем закрепляются принципы деятельности, обязательные для его внутренних структурных подразделений, а также их критерии.

В частности, Регламент Государственного Совета Республики Татарстан от 26 февраля 2004 года² в своих положениях предусматривает, что деятельность Государственного Совета строится на основе политического многообразия и многопартийности, коллективного, свободного, делового обсуждения и решения вопросов, гласности, ответственности и подотчетности перед Государственным Советом избираемых, назначаемых или согласуемых им должностных лиц, а также образуемых или избираемых им органов, привлечения граждан к деятельности Государственного Совета, постоянного учета общественного мнения.

В названном Регламенте, по нашему мнению, нашли свое отражение такие критерии принципа гласности как привлечение граждан к деятельности органа законодательной власти, а также постоянный учет общественного мнения.

Согласно Регламенту Орловского Совета народных депутатов от 29 октября 2010 года³ деятельность Совета носит открытый и гласный характер. Причем открытость, выступающая, на наш взгляд, одним из критериев принципа гласности, находит свое отражение в особом производстве, а именно, в информировании о деятельности Совета народных депутатов, которое осуществляется в соответствии с федеральным и областным законодательством. Благодаря данному производству информация о деятельности Совета размещается на официальном сайте Совета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть Интернет), публикуется в печатных средствах массовой информации (далее – СМИ), транслируется по радио и телевидению, а также передается другими способами, предусмотренными законодательством. Фото- и

¹ Устав Ставропольского края от 12 октября 1994 года (Электронный ресурс). -Режим доступа: <http://www.docs.cntd.ru> Устав (Основной Закон) Ставропольского края от 12 октября 1994 - docs.cntd.ru

² Постановление Государственного Совета Республики Татарстан от 26 февраля 2004 года № 2632 «О Регламенте Государственного Совета Республики Татарстан» // Ведомости Государственного Совета Татарстана. 2004. № 2.

³ Постановление Орловского Совета народных депутатов от 29 октября 2010 года № 43/1292-ОС «О Регламенте Орловского областного Совета народных депутатов» (Электронный ресурс). - Режим доступа: <http://www.docs.cntd.ru> Постановление Орловского Совета народных депутатов от 29 октября 2010 года-docs.cntd.ru

киносъемка, аудио- и видеозапись открытого заседания Совета осуществляются приглашенными на заседание Совета представителями СМИ, аккредитованными Советом.

Открытость как критерий принципа гласности также закрепляется в ст. 8 «Гласность заседания Законодательного Собрания» Регламента Законодательного Собрания Приморского края от 7 августа 2002 года⁴, согласно которой: во-первых, заседание Законодательного Собрания проводится открыто, гласно, в том числе путем прямой аудио-, видеотрансляции на официальном сайте Законодательного Собрания в сети «Интернет», и может освещаться в СМИ, за исключением случаев принятия Законодательным Собранием решения о проведении закрытого заседания Законодательного Собрания в установленном Регламентом порядке; во-вторых, представители государственных органов, органов местного самоуправления, трудовых коллективов, СМИ, общественных и иных организаций, а также граждане вправе присутствовать на открытом заседании Законодательного Собрания в специально отведенном помещении, в котором осуществляется прямая аудио-, видеотрансляция открытого заседания Законодательного Собрания; в-третьих, представители государственных органов, органов местного самоуправления, общественных объединений, приглашенные на заседание Законодательного Собрания по предложению комитета Законодательного Собрания, ответственного за подготовку вопроса на рассмотрение Законодательного Собрания, присутствуют в зале заседания; в-четвертых, в зале заседаний на открытом заседании Законодательного Собрания вправе присутствовать для проведения видеосъемки, а также фотосъемки открытия заседания Законодательного Собрания представители СМИ, аккредитованные в соответствии с Положением об аккредитации СМИ при Законодательном Собрании Приморского края; в-пятых, присутствующие лица не имеют права вмешиваться в работу заседания Законодательного Собрания, обязаны соблюдать порядок в зале заседания, подчиняться распоряжениям председательствующего на заседании Законодательного Собрания.

В соответствии со ст. 22 Регламента областной Думы Курганской области от 23 апреля 2002 года⁵ открытость или обязательное информирование о заседаниях областной Думы заключается в том, что время созыва, место проведения и основные вопросы повестки дня заседания областной Думы Председатель областной Думы (в случае проведения первого заседания областной Думы – организационный комитет по проведению первого заседания областной Думы) доводит до сведения населения через областные СМИ и сообщает депутатам областной Думы не позднее чем за неделю до дня заседания.

Таким образом, применительно к органу законодательной власти субъекта Российской Федерации его регламент устанавливает следующие особенности реализации принципа гласности: производство по информированию населения о результатах своей деятельности установленными способами; взаимодействие со СМИ и порядок их аккредитации при законодательном органе; организационный механизм или порядок проведения открытых заседаний; условия и основания проведения закрытых заседаний; ограничения при проведении закрытых заседаний (например, сведения о содержании закрытых заседаний, как правило, не подлежат разглашению; запрещается проносить на закрытое заседание и использовать в ходе закрытого заседания фото-, кино- и видеотехнику, средства телефонной связи и радиосвязи, а также средства звукозаписи; присутствующие на закрытом заседании предупреждаются о правилах проведения закрытого заседания и т.д.); институт приглашенных лиц на открытые заседания; правовой режим их регистрации; статус приглашенных

⁴ Постановление Законодательного Собрания Приморского края от 7 августа 2002 года № 36 «О Регламенте Законодательного Собрания Приморского края» // Ведомости законодательного Собрания Приморского края. 14 августа 2002. № 3.

⁵ Постановление областной Думы Курганской области от 23 апреля 2002 года № 1206 «Регламент Курганской областной Думы» // Новый мир. 18 апреля 2002. № 88.

лиц на закрытых заседаниях; взаимодействие приглашенных лиц с председательствующим на открытом заседании законодательного (представительного) органа государственной власти.

Роль и значение принципа гласности в обеспечении публичности законодательного (представительного) органа государственной власти субъекта Российской Федерации, отмечаемого на уровне регламентного регулирования, отражают формы его деятельности, а также порядок работы его структурных подразделений.

В частности, Регламент Законодательного Собрания Ивановской области от 16 июня 1994 года⁶ в отношении постоянных комитетов и их работы над внесенным законопроектом, закрепил, что его рассмотрение происходит открыто, причем комитет вправе приглашать на свои заседания инициаторов законопроекта, их представителей, специалистов и ученых в качестве экспертов, а также представителей СМИ. Кроме того, само заключение по законопроекту принимается комитетом путем открытого голосования большинством голосов от присутствующих на заседании членов комитета.

Относительно депутатских слушаний, проводимых в Законодательном Собрании Ивановской области по предметам его деятельности, названный Регламент указывает на то, что они, как правило, открыты для представителей СМИ и общественности. Поэтому информация о теме, времени и месте проведения депутатских слушаний до их начала передается СМИ. Рекомендации организованных открытых депутатских слушаний подлежат обязательному опубликованию в печати. Вместе с тем, если депутатские слушания носят закрытый характер, то представители прессы и общественности на них не допускаются. Материалы же закрытых депутатских слушаний предназначаются только для депутатов Законодательного Собрания и представителей государственных органов, которые принимали участие в депутатских слушаниях.

Список литературы

1. Устав Ставропольского края от 12 октября 1994 года (Электронный ресурс). – Режим доступа: <http://www.docs.cntd.ru> Устав (Основной Закон) Ставропольского края от 12 октября 1994 - docs.cntd.ru.
2. Постановление Государственного Совета Республики Татарстан от 26 февраля 2004 года № 2632 «О Регламенте Государственного Совета Республики Татарстан» // Ведомости Государственного Совета Татарстана. 2004. № 2.
3. Постановление Орловского Совета народных депутатов от 29 октября 2010 года № 43/1292-ОС «О Регламенте Орловского областного Совета народных депутатов» (Электронный ресурс). – Режим доступа: <http://www.docs.cntd.ru> Постановление Орловского Совета народных депутатов от 29 октября 2010 года-docs.cntd.ru.
4. Постановление Законодательного Собрания Приморского края от 7 августа 2002 года № 36 «О Регламенте Законодательного Собрания Приморского края» // Ведомости законодательного Собрания Приморского края. 14 августа 2002. № 3.
5. Постановление областной Думы Курганской области от 23 апреля 2002 года № 1206 «Регламент Курганской областной Думы» // Новый мир. 18 апреля 2002. № 88.
6. Закон Ивановской области от 16 июня 1994 года № 6-ОЗ «Об утверждении Регламента Законодательного Собрания Ивановской области» (Электронный ресурс). – Режим доступа: <http://www.docs.cntd.ru> Об утверждении Регламента Законодательного Собрания Ивановской области-docs.cntd.ru.

⁶ Закон Ивановской области от 16 июня 1994 года № 6-ОЗ «Об утверждении Регламента Законодательного Собрания Ивановской области» (Электронный ресурс). - Режим доступа: <http://www.docs.cntd.ru> Об утверждении Регламента Законодательного Собрания Ивановской области-docs.cntd.ru

К ВОПРОСУ О ПОНЯТИИ ФИНАНСОВОГО МЕХАНИЗМА

Гарипова Э.К.

Казанский (приволжский) федеральный университет, г. Казань

Несмотря на то, что финансовый механизм рассматривается важнейшей составляющей хозяйственного механизма, его институты призваны организовывать и упорядочивать систему «денежных отношений по поводу формирования и использования централизованных и децентрализованных фондов денежных средств в целях экономического, социального и политического развития страны».¹

Соответственно, финансовый механизм определяется в качестве системы установленных государством форм, видов и методов организации финансовых отношений,² либо совокупности организационных форм, порядка формирования централизованных и децентрализованных фондов денежных средств, методов финансового планирования и форм управления финансами и финансовой системой, включая финансовое законодательство.³

Если первая дефиниция отличается лаконичностью, то вторая - объединением в организационных формах объектов (финансы) и субъектов (финансовая система) управления, а также правовых средств (финансовое законодательство), каждое из которых выступает целостным самостоятельным явлением.

Финансовый механизм, на наш взгляд, представляет собой совокупность установленных государством и муниципальными образованиями организационных и правовых форм, средств и способов воздействия на общественные отношения, связанные с образованием и использованием централизованных и децентрализованных фондов денежных средств.

Необходимо отметить, что в специальной литературе сложились различные представления о системе управления финансами:

Так, исходя из их принадлежности к экономическим процессам и отношениям среди основных элементов финансового механизма называют:

- 1) денежные потоки, денежные фонды, организации и учреждения, осуществляющие руководство финансовой деятельностью государства;⁴
- 2) подсистему государственных и муниципальных финансов, а также подсистему финансов хозяйствующих субъектов, которые в зависимости от форм и способов формирования доходов и денежных средств, например, в части государственных и муниципальных финансов подразделяются на бюджеты (федеральные, региональные и местные), бюджеты Пенсионного фонда, Фонда социального страхования Российской Федерации, федеральных и территориальных фондов обязательного медицинского страхования;⁵
- 3) финансы основы субъектов экономики, т.е. государства, хозяйствующих субъектов, домохозяйств, некоммерческих организаций, а также государственный кредит и страхование⁶ и т.д.

В зависимости от специфики управляемого объекта (финансы и финансовые отношения) и субъектов управления в систему финансового механизма предлагается включать:

¹ Белоногова И. В. К вопросу о сущности, функциях и исторических предпосылках развития финансов // Вестник ТГГПУ. 2007. №2 – 3 (9 – 10). С. 128 – 132.

² Каранина Е. В., Евстратова А. В. Финансы, денежное обращение и кредит: учебник для средних и средних специальных учебных заведений / Е. В. Каранина, Евстратова А.В. Киров: ФГБОУ ВПО «ВятГУ», 2015. С. 63.

³ Романовский М. В., Белоглазова Г. Н. Финансы и кредит: Учебник М.: Высшее образование, 2006. С. 57.

⁴ Горелик Н. В. Логика финансовой системы: закономерности устройства // Финансы и кредит. 2011. № 24 (256). С. 41.

⁵ Финансы, денежное обращение и кредит: Учебник М. В. Романовский и др.; Под ред. М. В. Романовского, О.В. Врублевского М.: Юрайт – издат., 2006. С. 65, 66.

⁶ Швецов Ю. Г., Камнев И. М. Теоретические вопросы финансов // Налоги и кредит. 2012. № 3. С. 8.

- 1) механизм финансирования бюджетных и внебюджетных фондов, составляющих основу государственного механизма финансов, механизм страхования, механизм некоммерческих организаций;⁷
- 2) систему управленческих функций, основные из которых предлагается рассматривать планирование, прогнозирование, стимулирование, организацию, координацию, регулирование и контроль;
- 3) финансовые рычаги, финансовые методы, правовое и информационное обеспечения;⁸
- 4) формы осуществления финансовых отношений⁹ и т.д.

Руководствуясь тем, что финансовый механизм представляет собой, как уже отмечалось, систему организационных, правовых и функциональных форм, средств и способов воздействия на финансовые отношения, составляющие содержание финансовой деятельности государства и муниципальных образований и, соответственно, государственной финансовой функции,^{*} считаем целесообразным выделить в ней несколько основных подсистем:

- 1) организационно – правовую;
- 2) нормативно – функциональную;
- 3) информационно – правовую.

Список литературы

1. Балабанов И. Т. Основы финансового менеджмента: Учебное пособие. М.: Финансы и статистика, 2004. С.90.
2. Белоногова И. В. К вопросу о сущности, функциях и исторических предпосылках развития финансов // Вестник ТГГПУ. 2007. №2 – 3 (9 – 10). С. 128 – 132.
3. Галицкая С. В. Деньги. Кредит. Финансы. М.: Эксмо, 2008. [электронный ресурс] (СПС КонсультантПлюс)
4. Горелик Н. В. Логика финансовой системы: закономерности устройства // Финансы и кредит. 2011. № 24 (256). С. 41.
5. Каранина Е. В., Евстратова А. В. Финансы, денежное обращение и кредит: учебник для средних и средних специальных учебных заведений / Е. В. Каранина, Евстратова А.В. Киров: ФГБОУ ВПО «ВятГУ», 2015. С. 63
6. Лукьянова Г. Г. Финансовая деятельность государства как правовая категория: Автореф. дис. ... канд. юрид. наук. М., 2008. С. 9
7. Романовский М. В., Белоглазова Г. Н. Финансы и кредит: Учебник М.: Высшее образование, 2006. С. 57.
8. Финансы, денежное обращение и кредит: Учебник / Коллектив авторов; под ред. Т. М. Ковалевой. М: КноРус, 2016. С. 76.
9. Финансы, денежное обращение и кредит: Учебник М. В. Романовский и др.; Под ред. М. В. Романовского, О.В. Врублевского М.: Юрайт – издат., 2006. С. 65, 66.
10. Швецов Ю. Г., Камнев И. М. Теоретические вопросы финансов // Налоги и кредит. 2012. № 3. С. 8.

⁷ Галицкая С. В. Деньги. Кредит. Финансы. М.: Эксмо, 2008. [электронный ресурс] (СПС КонсультантПлюс)

⁸ Балабанов И. Т. Основы финансового менеджмента: Учебное пособие. М.: Финансы и статистика, 2004. С.90.

⁹ Финансы, денежное обращение и кредит: Учебник / Коллектив авторов; под ред. Т. М. Ковалевой. М: КноРус, 2016. С. 76.

* Как отмечает Г. Г. Лукьянова, финансовую деятельность определяют действия и мероприятия, направленные на повышение эффективности финансового механизма и состоящие в разработке, принятии и организации исполнения финансовых программ, закрепленных в соответствующих актах федерального, регионального законодательства, а также в муниципальных правовых актах (См.: Лукьянова Г. Г. Финансовая деятельность государства как правовая категория: Автореф. дис. ... канд. юрид. наук. М., 2008. С. 9).

К ВОПРОСУ ОБ УПРАВЛЕНИИ РЕГИОНАЛЬНЫМИ ФИНАНСОВЫМИ СРЕДСТВАМИ

Гарипова Э.К.

Казанский (приволжский) федеральный университет, г. Казань

В территориальных масштабах субъектов Российской Федерации региональные финансы, используемые в целях социально – экономического развития соответствующих государственно – территориальных образований, находятся в управлении:

- 1) законодательных (представительных) органов государственной власти субъектов Российской Федерации;^{*}
- 2) счетных палат субъектов Российской Федерации;^{**}
- 3) высших должностных лиц субъектов Российской Федерации (руководителей высших исполнительных органов власти субъектов Российской Федерации);^{***}
- 4) высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации;^{****}
- 5) исполнительных органов власти специальной компетенции субъектов Российской Федерации;^{*****}

^{*} В соответствии с Конституцией России, конституциями (уставами) субъектов Российской Федерации и Федеральным законом от 21 декабря 2021 г. № 414 – ФЗ (в редакции от 14 марта 2022) «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» парламенты субъектов Российской Федерации располагают полномочиями по: утверждению регионального бюджета и отчета о его исполнении; утверждению программ социально – экономического развития субъекта Российской Федерации; установлению (введению в действие, прекращению действия) в соответствии с законодательством Российской Федерации налогов и сборов, определению налоговых ставок (ставок сборов), порядку и срокам их уплаты, установлению (отмене) налоговых льгот (льгот по сборам) и (или) оснований и порядка их применения. (п.1,4 и 5 ч. 2 ст. 8).

Вместе с тем отдельные конституции (уставы) субъектов Российской Федерации закрепляют дополнительные полномочия региональных парламентов как - то: оформление согласия на назначение лица на должность руководителя органа исполнительной власти, осуществляющего функции финансового органа субъекта Российской Федерации, контроль за исполнением бюджета субъекта Российской Федерации и бюджетов территориальных государственных внебюджетных фондов субъекта Российской Федерации (Республика Карелия); установление порядка образования деятельности внебюджетных и валютных фондов субъектов Российской Федерации, утверждение отчетов о расходовании средств этих фондов (Республика Татарстан); установление иных платежей, помимо налогов и сборов, установление которых отнесено федеральным законом к ведению субъектов Российской Федерации, а также порядка их взимания (Мурманская область) и т.д.

^{**} См. : Федеральный закон от 7 февраля 2011 года № 6 – ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно – счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований» // Российская газета. 1 февраля 2011. № 29; Закон Республики Татарстан от 7 июня 2004 года № 37 – ЗРТ «О счетной палате Республики Татарстан» // Республика Татарстан. 8 июня 2004. № 114; Закон Челябинской области от 25 августа 2011 № 160 – ЗО «О контрольно – счетной палате Челябинской области» // Южноуральская панорама 8 сентября 2011. № 221 и др.

^{***} Конституции и уставы субъектов Российской Федерации предусматривают следующие полномочия высшего исполнительного органа государственной власти: разработка проекта бюджета субъекта Российской Федерации, проектов программ социально – экономического развития субъекта Российской Федерации, обеспечение исполнения бюджета субъекта Российской Федерации, подготовку отчета об исполнении бюджета субъекта Российской Федерации, а также отчетов об исполнении программ социально – экономического развития субъекта Российской Федерации, участие в формировании органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации и т. д.

^{****} Согласно указанным актам федерального законодательства и конституционного правотворчества субъектов Российской Федерации к ведению высших должностных лиц субъектов Российской Федерации относится: представление проекта бюджета субъекта Российской Федерации и отчет о его исполнении; образование и упразднение министерств и иных исполнительных органов государственной власти, включая установление их организационной структуры и предельной численности работников аппарата; представление на должность их руководителей и освобождение их от должности и др.

Однако, конституции (уставы) субъектов Российской Федерации могут возлагать на них дополнительные права, как -то: представление сводного годового доклада в ходе реализации и об оценке эффективности государственных программ субъекта Российской Федерации, ежегодного отчета о ходе исполнения плана мероприятий по реализации стратегии социально – экономического развития субъекта Российской Федерации; установление расходных обязательств субъекта Российской Федерации, установление которых не отнесено ни к компетенции регионального парламента ни к компетенции высшего исполнительного органа власти субъекта Российской Федерации; утверждение Положения о Резервном фонде высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (Республика Мордовия); распоряжение в пределах своей компетенции средствами бюджета субъекта Российской Федерации, дача заключений на представление законопроекта о введении или об отмене налогов, освобождение от их уплаты, на предоставление налоговых льгот, изменение финансовых обязательств субъекта Российской Федерации, иные законопроекты, предусматривающие расходы, покрываемые за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации (Новосибирская область) и т.д.

^{*****} К примеру, совокупность подразделений (отделов, управлений), определенных в соответствии с Положением о Министерстве финансов Республики Марий Эл, утвержденным постановлением Правительства Республики Марий Эл от 15

- б) органов управления государственными внебюджетными фондами субъектов Российской Федерации.

Список литературы

1. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12.12.1993 с изменениями, одобренными в ходе общероссийского голосования 01.07.2020) // Российская газета. - 1993. - №237; 2020. - №55.
2. Федеральный закон от 21 декабря 2021 года № 414 – ФЗ (в ред. От 14 марта 2022) «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации». [Электронный источник]. – Режим доступа: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_404070/
3. Федеральный закон от 7 февраля 2011 года № 6 – ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно – счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований» // Российская газета. 1 февраля 2011. № 29.
4. Закон Республики Татарстан от 7 июня 2004 года № 37 – ЗРТ «О счетной палате Республики Татарстан» // Республика Татарстан. 8 июня 2004. № 114.
5. Закон Челябинской области от 25 августа 2011 № 160 – ЗО «О контрольно – счетной палате Челябинской области // Южноуральская панорама 8 сентября 2011. № 221.
6. Положением о Министерстве финансов Республики Марий Эл, утвержденным постановлением Правительства Республики Марий Эл от 15 января 2008 года № 4 в редакции Постановления Правительства Республики Марий Эл от 27 февраля 2018 года № 84 «Вопросы Министерства финансов Республики Марий Эл». [Электронный источник]. – Режим доступа <https://docs.cntd.ru/document/819037406>

СЕКЦИЯ №3.

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО; ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЕ ПРАВО; СЕМЕЙНОЕ ПРАВО; МЕЖДУНАРОДНОЕ ЧАСТНОЕ ПРАВО

КЛАССИФИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

Мартинкенас В.А.

Государственный институт экономики, финансов, права и технологий, г. Гатчина

Аннотация. В статье рассматривается определение понятия «недвижимое имущество», а также классификация недвижимости в соответствии с различными основаниями, где кратко раскрывается сущность каждого объекта. Обращается внимание на актуальность данной темы в связи с особым порядком оборота и регистрации данных вещей.

Ключевые слова: объект гражданских правовых отношений, вещь, классификация недвижимости, государственная регистрация, законодательство.

Актуальность исследования данной темы объясняется различными видами и назначением недвижимости в Российской Федерации, что в значительной степени влияет на её оборот, правила регистрации,

января 2008 года № 4 в редакции Постановления Правительства Республики Марий Эл от 27 февраля 2018 года № 84 «Вопросы Министерства финансов Республики Марий Эл», дает представление об основных направлениях деятельности и практических действиях Министерства в сфере государственного управления региональными финансами: это – отдел финансирования и инвестиционных программ и дорожного строительства; отдел по операциям со средствами бюджета; отдел автоматизированной системы финансовых рынков; отдел по финансированию доходов и налоговой политики; отдел бюджетной политики и межбюджетных отношений; контрольно – ревизионный отдел; отдел бюджетного учета и отчетности; отдел государственной поддержки отраслевой экономики; управление задолженности бюджетов; отдел финансирования социальных задач и социальных выплат; отдел финансирования отраслей здравоохранения, физической культуры и спорта; отдел финансирования отраслей образования, культуры, средств массовой информации и др.

использования и в целом на правовой режим субъектов, являющихся собственниками таких объектов гражданских правоотношений.

В соответствии с гражданским законодательством, недвижимым имуществом¹ являются вещи, перемещение которых с одного места на другое невозможно без нарушения их целостности и утраты рыночной стоимости. Конечно, здесь есть свои исключения в виде особых объектов, таких как водный либо воздушный транспорт по типу самолётов, однако в основном недвижимые объекты имеют именно эту характеристику.

В специализированной науке выделяют следующие объекты:

1. По функциональному назначению:

1) Участки территории², предназначенные для построения на их месте каких-либо зданий, сооружений и иных объектов недвижимого имущества;

2) Специальные природные комплексы, представляющие собой какую-то часть земельных природных участков – например, лес либо иной другой объект. Допустим - заповедник, который используется как единый комплекс, например, в целях его эксплуатации в качестве участка для размещения конкретных видов животных, растений и объектов неживой природы. Это может быть и зоопарк, когда используется отдельно выделенный земельный участок, соответственно, это и будет объект недвижимости, являющийся чьей-то собственностью по отношению к физическим, юридическим лицам или публично-правовым образованиям, в отличие от объектов общего пользования, например, таких как озеро, море, река и так далее, которые в свою очередь, не подлежат гражданско-правовому обороту, в отличие от того же самого заповедника, который может быть куплен, например, частным, юридическим лицом и уже использоваться исключительно в соответствии с его целями;

3) Строящиеся либо только что построенные здания, сооружения либо иные объекты недвижимого имущества, которые подлежат дальнейшей эксплуатации в соответствии с их назначением;

4) Помещения³ в этих зданиях, которые используются гражданами прилично-правовыми организациями либо юридическими лицами с целью обустройства там магазинов, офисов, которые используются людьми;

5) Здания, которые прилагаются к земельным участкам, а именно, это могут быть отдельные дома, являющиеся частными владениями; дачи; коттеджи либо иные строения, имеющие, как правило, жилое назначение либо предназначенные для временного проживания, в том числе построенные на каком-либо земельном участке.;

6) Помещения, предназначенные для хранения продукции, которая подлежит дальнейшему обороту либо использованию, например, какими-либо организациями или производственными организациями. Это могут быть как магазины, так и заводы, которые изготавливают свою продукцию и привозят её на склад. Как правило, такие объекты характеризуются большим объёмом занимаемой территории, например, довольно частым явлением ранее было использование ангаров из-под самолётом в качестве производственных или магазинных складов продукции, поскольку их вместимость была достаточно высока.;

7) Прочие.

2. По происхождению:

¹ Баринаева А.Г. Понятие и виды недвижимого имущества // Марийский юридический вестник. - 2016. - № 3(18). - С.110-112.

² Чернова Н.А., Пасикова Т.А. Земельный участок как вид недвижимого имущества // Международный научный журнал «Инновационная наука». - 2015. - № 11. - С. 195-198.

³ Клинов А.О. Правовая природа и понятие нежилого помещения // Имущественные отношения в РФ. - 2015. - № 10. - С. 16-24.

1) Земельные массивы: обширные земельные участки, выраженные в виде природных объектов⁴ по типу лесов, небольших озёр и так далее, которые используются в качестве заповедников либо иных объектов и могут использоваться им как вещества, земельный участок и не принадлежащие общему пользованию.

2) Отдельно огороженные земельные участки, как правило, используемые для построения здания для временного либо постоянного в них проживания людей - это могут быть, опять же, дачи, коттеджи.

3) Здания и сооружения, являющиеся определённым комплексом, который сам по себе является неделимым⁵. Например, завод, фабрика, представленная совокупностью нескольких зданий или сооружений, которые сами по себе представляют единый функционирующий объект, состоящий сразу из нескольких объектов, при этом один отдельно взятый не может подлежать обороту, имеется ввиду, что другие сооружения без какого-либо одного из них работать не будут.

4) Здание, сооружение, предназначенное для проживания в них людей и состоящее всего лишь из одного помещения, одной квартиры. Например, дачные домики либо особняки, коттеджи и иные жилищные постройки, как правило, располагающиеся на отдельно взятых участках.

5) Отдельно взятая квартира, либо помещение в каком-либо здании, строении, сдаваемые в наём либо выкупаемые полностью в зависимости от различного предназначения, это также могут быть жилищные⁶, производственные, офисные помещения.

6) Отдельно взятая комната, как правило, который может располагаться в одном из двух видов сооружений: здание общественного типа либо квартира, в которой может, например, сдаваться внаём одна из комнат, тогда как другие будут заняты иными жильцами, и которые используются в основном для тех лиц, материальное положение которых не позволяет оплачивать наём целой квартиры.

7) Здания и помещения, предназначенные для временного проживания в них людей, чаще всего, они представлены летними дачами, основное назначение которых предназначено для временного проживания людей в них на какое-то время, как правило, летнего, весеннего либо осеннего периода. Основное их отличие от обычных жилых помещений, комнат является уменьшенное количество коммуникаций: например, это может быть отсутствие газа, водопровода, электроэнергии, которые не отвечают всем требованиям для постоянного проживания в наследии.

8) Постройки, предназначенные для различных целей, не связанных с временным либо постоянным проживанием людей, например, постройки предназначенные для офисных зданий.

3. Готовность к эксплуатации:

1) Объекты, строительство которых завершено, и они полностью готовы к эксплуатации в соответствии с их изначальным предназначением, либо те из них, которые построены и подлежат дальнейшему обороту, либо сдаче в наём и так далее.

2) Объекты, состояние которых являются неудовлетворительным, что не позволяет в полной мере использовать данное строение в соответствии со своим функциональным назначением, поскольку через некоторое время оно может быть сильно разрушен либо представлять собой угрозу для людей и имущества при дальнейшем нахождении на данном объекте. А потому конкретное здание, строение или в жилое помещение и

⁴ Бабайцева Е.А., Головченко В.Е. Гражданско-правовой режим природных ресурсов // Проблемы в российском законодательстве. - 2012. - №3. - С. 77-81.

⁵ Калужная О.И. Единый недвижимый комплекс – новый вид недвижимой вещи // Интерэкспо Гео-Сибирь. - 2017. - т.3. - № 1. - С. 41-45.

⁶ Беспалов Ю.Ф. К вопросу о правовом режиме жилого помещения как объекта гражданских и жилищных прав // Юридические науки. - 2016. - №8. - С. 41-44.

так далее подлежит капитальному ремонту либо реконструкции, особенно если это касается каких-то исторических объектов.

3) Категория данных объектов ходит как те из них, которые только начали строиться. Так и те, которые непосредственно находятся в процессе их возведения, в том числе те объекты, строительство которых практически завершено.

Таким образом, можно сделать вывод: недвижимость – это вещи, имеющие, как правило, статическую характеристику, ввиду которого попытка их перемещения неизбежно приводит к потере своих свойств, имеющих значение для оборотоспособности. При этом существует множество оснований классификации, имеющих значение для их эксплуатации, оборота, регистрации и производства иных действий с данной категорией имущества.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993 с изменениями, одобренными в ходе общероссийского голосования 01.07.2020). [Электронный ресурс]. URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_28399/

2. Гражданский кодекс Российской Федерации от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 25.02.2022). [Электронный ресурс]. URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5142/

3. Барина А.Г. Понятие и виды недвижимого имущества // Марийский юридический вестник. - 2016. - № 3(18). - С.110-112.

4. Чернова Н.А., Пасикова Т.А. Земельный участок как вид недвижимого имущества // Международный научный журнал «Инновационная наука». - 2015. - № 11. - С. 195-198.

5. Клинов А.О. Правовая природа и понятие нежилого помещения // Имущественные отношения в РФ. - 2015. - № 10. - С. 16-24.

6. Бабайцева Е.А., Головченко В.Е. Гражданско-правовой режим природных ресурсов // Проблемы в российском законодательстве. - 2012. - №3. - С. 77-81.

7. Калюжная О.И. Единый недвижимый комплекс – новый вид недвижимой вещи // Интерэкспо Гео-Сибирь. - 2017. - т.3. - № 1. - С. 41-45.

8. Беспалов Ю.Ф. К вопросу о правовом режиме жилого помещения как объекта гражданских и жилищных прав // Юридические науки. - 2016. - №8. - С. 41-44.

ПОНЯТИЕ И ПРАВОВОЕ ЗНАЧЕНИЕ РЕЖИМА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Мартинкенас В.А.

Государственный институт экономики, финансов, права и технологий, г. Гатчина

Аннотация. В статье рассматривается проблема, связанная с понятием «режим недвижимости», его содержанием, структурой. Также уделяется внимание классификации объектов гражданских правоотношений, что позволяет определиться с местом недвижимого имущества в их системе, его признаками и особенностями, отличающими данный вид от других объектов.

Ключевые слова: недвижимость, объект гражданских правовых отношений, вещь, благо, права, обязанности, ответственность, государственная регистрация, законодательство.

Актуальность исследования данной темы объясняется тем, что Российская Федерация представляет собой государство с рыночной экономикой, что говорит об особой значимости её развития, основанной на стабильности и разноплановости имущественных отношений, особенно в сфере оборота объектов

недвижимости, который имеет свои особенности ввиду наличия особых, отличительных признаков, которые будут рассматриваться в данной статье.

И прежде чем разобраться с правовым режимом недвижимости необходимо рассмотреть более крупным по отношению к нему понятием, а именно с «объектом гражданского права»¹, которым являются материальные и нематериальные блага, по поводу которых люди между собой в обществе вступают в определённые отношения; при этом круг этих объектов настолько широк, что многие из них даже не входят в перечень, предусмотренный законодательством РФ, однако они всё же подразумеваются, например, по формулировкой - «и иные...». Но это не относится к тем благам, которые находятся в ограниченном обороте либо и вовсе запрещены к гражданскому обороту в Российской Федерации. При этом формулировка «объект гражданского права» свидетельствует о том, что данные блага находятся под юрисдикцией отрасли гражданского права.

Чтобы правильно определить, круг прав и обязанностей субъектов правоотношений по поводу определённого объекта гражданского права необходимо понять, что наибольшее распространение в данной отрасли права имеют так называемые «вещи», которые могут являться только объектами материального мира в любых проявлениях, в число которых входят и различные энергетические ресурсы, продукты производства либо предметы природного происхождения, животные, кроме обитающих в естественной среде обитания, то есть в общедоступных природных зонах, не являющихся заповедниками или иным подобным объектом, а также вещества в жидком, газообразном, твёрдом состоянии. Однако, имеет определяющее значение то, что перечисленное должно выступать в роли объектов гражданских правоотношений как юридических, так и физических лиц, а также публично-правовых образований, то есть обладать какой-либо ценностью, например, дерево из леса не будет входить в эту категорию, однако, если его будут продавать, в том числе как строительный материал, то ситуация изменится.

При этом в гражданском праве может применяться одно из трёх основных определений, а именно: «объект гражданских правоотношений», «вещи» либо «имущество», при этом необходимо понимать, как данные термины между собой соотносятся: понятие «объект гражданских правоотношений» является более широким по отношению к «вещам», а потому полностью его охватывает, в то же время «вещь» в своей сущности является более широким по отношению к «имуществу» и точно так же его охватывает, и теперь наиболее узким определением является «недвижимое имущество» или «недвижимость», в соответствии со ст. 130 ГК РФ к таковому относятся: земельные участки, участки недр и все, что прочно связано с землёй, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе здания, сооружения, объекты незавершённого строительства, подлежащие государственной регистрации воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания, жилые и нежилые помещения, а также предназначенные для размещения транспортных средств части зданий или сооружений (машино-места), если границы таких помещений, частей зданий или сооружений описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учёте порядке, также к недвижимым вещам может быть отнесено и иное имущество.

Необходимо отметить, что важное значение имеют характерные свойства того или иного объекта материального мира. Именно они определяют правовой режим имущества, а потому необходимо выделять вещи по основной классификации, соответствии с которой данные объекты гражданско-правовых отношений будут формироваться по группам, после чего эти группы составят отдельные юридические институты, которые далее непосредственно будут регулировать конкретные общественные отношения по поводу этих вещей: так, в

¹ Родименков Ю.П. Объекты гражданских прав. - М.: Лаборатория Книги, 2012. - 99 с.

отдельную отрасль выделяют и недвижимое имущество, правовой режим которого имеет особую отличительную характеристику, в том числе связанную с особым порядком его оборота, а именно речь идёт о праве иметь, пользоваться и распоряжаться им. Что же касается, например, объектов бытового пользования, будь то бытовая техника, мебель или что-либо ещё, то данные они имеют повышенную оборотоспособность, поэтому общественные отношения по поводу таких вещей регулируются гораздо проще и не требуют каких-либо серьёзных процедур для реализации волеизъявления субъектов гражданского права по поводу них.

О. С. Иоффе, рассматривая широко распространённые классификации вещей на индивидуально-определённые и родовые, делимые и неделимые, главные и принадлежности и т.д., писал: «Несмотря, однако, на большое гражданско-правовое значение классификацию вещей по их особым свойствам и естественным признакам, эта классификация не является решающей ни с общественной, ни с юридической точки зрения. Как известно, экономически решающим является деление вещей на средства производства и средства потребления... Каков экономический базис общества, таков и характер его юридической и политической надстройки. Но элементами производительных сил, наряду с рабочей силой человека, являются также орудия труда и предмет труда, а изменение и развитие производства, начинающееся с изменения и развития производительных сил, выражается, прежде всего, в изменении и развитии орудий производства».

Все же с конкретным автором можно согласиться лишь частично, поскольку его теория выражает собой мировоззрение времён марксистской теории построения коммунистического строя общества, и она, несомненно, имеет место быть, поскольку есть как «средства потребления», которые являются продуктом человеческой деятельности, так и непосредственно «средства производства», с помощью которых продукты потребления создаются, однако другие классификации необходимы для того, чтобы представить разделение вещей на какие-то группы. Правила классификации необходимы для того, чтобы определённым образом обозначать вещи в процессе правоотношений, например, индивидуально-определённые и родовые вещи могут использоваться в качестве классификации, когда речь идёт о договорах купли-продажи: в одном случае может иметь место договор поставки конкретного вида товаров, предположим, это может быть мебель – родовые вещи; тогда как офисное здание, подлежащее продаже, однозначно является индивидуально-определённым, так как другого подобного объекта не существует. Что касается делимых и неделимых вещей, то данная классификация используется в тех случаях, когда речь идёт о возможностях разделения, например, велосипед является делимым объектом, соответственно, его можно разложить на части: колёса, рама, руль фары-отражатели и так далее, а вот сами эти составляющие транспортное средство детали являются неделимыми, то есть разъединить то же самое колесо, сохранив его оборотоспособность, будет уже невозможно. При этом неделимые вещи вполне могут являться как самостоятельными, например, это могут быть животные, которые являются с точки зрения гражданского законодательства вещами, в том числе подлежащими обороту, также они могут входить в состав других вещей, являясь частями какого-то делимого объекта, что может касаться того велосипеда. Именно поэтому особое значение гражданском праве имеет и классификация вещей на движимое и недвижимое имущество, поскольку это оказывает определяющее значение на режимы данного разделения вещей на группы.

Правовой режим недвижимости² представляет собой комплекс юридических правил обращения с объектами, приравненными к недвижимым вещам, включая права, обязанности и ответственность физических, юридических лиц и публично-правовых образований в ходе их реализации.

Теперь выделим признаки³, характеризующие сущность правового режима недвижимости:

² Бульшева Н.Н. Правовой режим недвижимого имущества и особенности сделок с ним // Ленинградский юридический журнал. - 2017. - №3(49). - С. 108-116.

1) Имеет тесную связь с правовыми нормами, а именно с нормами гражданского законодательства, а потому не может существовать отдельно от правовой сферы общественных отношений. Иначе в этом случае правовым режимом этот институт общественных отношений именоваться уже не может. К тому же Российская Федерация в соответствии с положениями Конституции РФ является правовым государством, где объявляется верховенство норм права над какими-либо другими социальными нормами, а значит иным образом имущество не может быть задействовано в общественных отношениях.

2) Недвижимое имущество является особым видом объектов гражданского оборота, а соответственно, имеет и особый порядок правового режима: имеются особые права обязанности, связанные с реализацией данного вида вещей в гражданском праве, например, это может относиться к государственной регистрации⁴ недвижимого имущества, которая, однако, чаще всего, не требуется при обороте движимого имущества.

3) Тесно связан с самим понятием недвижимости, которая характеризуется особым состоянием вещей, сами по себе имеющих статическую характеристику, это значит, что их нельзя передвинуть без нарушения их целостности, за исключением объектов водного, воздушного транспорта и некоторых других вещей данной категории, при этом общественные отношения, связанные с данными объектами, носят довольно сложный и, что самое главное, долговечный характер. Например, с такими объектами не могут быть заключены сделки в довольно быстрый срок, поскольку их оборот относительно усложнён, в том числе за счёт необходимости государственной регистрации.

4) Нельзя забывать, что под недвижимым имуществом понимаются во всех случаях индивидуально-определённые вещи. Доказывая это положение И.Л. Брауде писал: «Не может быть двух совершенно идентичных строений. Даже если они построены по одному и тому же проекту, одинаково размещены в отношении воздействия солнца и ветра и притом расположены на равных по площади и благоустройству земельных участках, - они все же не определяются родовыми признаками, ибо территориально они размещены в разных точках и, следовательно, хотя бы на несколько десятков метров одно отстоит дальше от тех или иных мест общественного пользования, от места работы и т.д.». Таким образом, постройка индивидуализируется своим месторасположением.

Итак, можно сделать вывод, что правовой режим недвижимости - это совокупность норм права, которая регулирует общественные отношения, связанные с правом иметь, пользоваться и распоряжаться особым видом вещей, характеризующихся, прежде всего, статичностью, высокой стоимостью, а также с невозможностью перемещения их в какое-либо иное место без нарушения их целостности, не такую большую распространённость данных объектов гражданских правоотношений, имеет место быть особая система оборота данного имущества. Но для этого для того, чтобы решить вопрос о праве собственности того или иного субъекта, будь то физическое, юридическое лицо или публично-правовое образование на конкретный объект гражданских правоотношений и существует институт правового режима недвижимости, в соответствии с которым определяются права на владение, пользование и распоряжение недвижимыми вещами.

³ Шеметова Н.Ю. Отнесение имущества к недвижимому в российском праве: критерии и свойства недвижимости // Научный ежегодник Института философии и права Уральского отделения Российской академии наук. - 2014. - Т.14. Вып.4. - С. 127-143.

⁴ Государственная регистрация прав на недвижимость как процедурный институт гражданского права. Автореф. дис. ... канд. юрид. наук / Кукушкин С.Н. — М., 2012. — 24 с.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993 с изменениями, одобренными в ходе общероссийского голосования 01.07.2020). [Электронный ресурс]. URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_28399/
2. Гражданский кодекс Российской Федерации от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 25.02.2022). [Электронный ресурс]. URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5142/
3. Родименков Ю.П. Объекты гражданских прав. - М.: Лаборатория Книги, 2012. - 99 с.
4. Булышева Н.Н. Правовой режим недвижимого имущества и особенности сделок с ним // Ленинградский юридический журнал. - 2017. - №3(49). - С. 108-116.
5. Шеметова Н.Ю. Отнесение имущества к недвижимому в российском праве: критерии и свойства недвижимости // Научный ежегодник Института философии и права Уральского отделения Российской академии наук. - 2014. - Т.14. Вып.4. - С. 127-143.
6. Государственная регистрация прав на недвижимость как процедурный институт гражданского права. Автореф. дис. ... канд. юрид. наук / Кукушкин С.Н. — М., 2012. — 24 с.

СЕКЦИЯ №4.

ТРУДОВОЕ ПРАВО; ПРАВО СОЦИАЛЬНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ

СЕКЦИЯ №5.

ПРИРОДОРЕСУРСНОЕ ПРАВО; АГРАРНОЕ ПРАВО; ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ ПРАВО

СЕКЦИЯ №6.

УГОЛОВНОЕ ПРАВО И КРИМИНОЛОГИЯ; УГОЛОВНО-ИСПОЛНИТЕЛЬНОЕ ПРАВО

СЕКЦИЯ №7.

УГОЛОВНЫЙ ПРОЦЕСС, КРИМИНАЛИСТИКА; ОПЕРАТИВНО-РОЗЫСКНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

СЕКЦИЯ №8.

МЕЖДУНАРОДНОЕ ПРАВО; ЕВРОПЕЙСКОЕ ПРАВО

СЕКЦИЯ №9.

СУДЕБНАЯ ВЛАСТЬ, ПРОКУРОРСКИЙ НАДЗОР, ОРГАНИЗАЦИЯ ПРАВООХРАНИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

СЕКЦИЯ №10.

АДМИНИСТРАТИВНОЕ ПРАВО, ФИНАНСОВОЕ ПРАВО, ИНФОРМАЦИОННОЕ ПРАВО

СЕКЦИЯ №11.

ГРАЖДАНСКИЙ ПРОЦЕСС; АРБИТРАЖНЫЙ ПРОЦЕСС

СЕКЦИЯ №12.

ПОЛИТИЧЕСКИЕ ИНСТИТУТЫ, ПРОЦЕССЫ И ТЕХНОЛОГИИ (СПЕЦИАЛЬНОСТЬ 23.00.02)

ПЛАН КОНФЕРЕНЦИЙ НА 2022 ГОД

Январь 2022 г.

IX Международная научно-практическая конференция **«Актуальные вопросы юридических наук в современных условиях»**, г. Санкт-Петербург

Прием статей для публикации: до 1 января 2022 г.

Дата издания и рассылки сборника об итогах конференции: до 1 февраля 2022 г.

Февраль 2022 г.

IX Международная научно-практическая конференция **«Актуальные проблемы юриспруденции в России и за рубежом»**, г. Новосибирск

Прием статей для публикации: до 1 февраля 2022 г.

Дата издания и рассылки сборника об итогах конференции: до 1 марта 2022 г.

Март 2022 г.

IX Международная научно-практическая конференция **«Актуальные вопросы юриспруденции»**, г. Екатеринбург

Прием статей для публикации: до 1 марта 2022 г.

Дата издания и рассылки сборника об итогах конференции: до 1 апреля 2022 г.

Апрель 2022 г.

IX Международная научно-практическая конференция **«Теория и практика современной юридической науки»**, г. Самара

Прием статей для публикации: до 1 апреля 2022 г.

Дата издания и рассылки сборника об итогах конференции: до 1 мая 2022 г.

Май 2022 г.

IX Международная научно-практическая конференция **«Актуальные проблемы юриспруденции и пути решения»**, г. Омск

Прием статей для публикации: до 1 мая 2022 г.

Дата издания и рассылки сборника об итогах конференции: до 1 июня 2022 г.

Июнь 2022 г.

IX Международная научно-практическая конференция **«Проблемы и перспективы юриспруденции в современных условиях»**, г. Казань

Прием статей для публикации: до 1 июня 2022 г.

Дата издания и рассылки сборника об итогах конференции: до 1 июля 2022 г.

Июль 2022 г.

IX Международная научно-практическая конференция **«О некоторых вопросах и проблемах современной юриспруденции»**, г. Челябинск

Прием статей для публикации: до 1 июля 2022 г.

Дата издания и рассылки сборника об итогах конференции: до 1 августа 2022 г.

Август 2022 г.

IX Международная научно-практическая конференция «Теоретические и практические аспекты развития юридической науки», г. Ростов-на-Дону

Прием статей для публикации: до 1 августа 2022 г.

Дата издания и рассылки сборника об итогах конференции: до 1 сентября 2022 г.

Сентябрь 2022 г.

IX Международная научно-практическая конференция «Современная юриспруденция: актуальные вопросы и перспективы развития», г. Уфа

Прием статей для публикации: до 1 сентября 2022 г.

Дата издания и рассылки сборника об итогах конференции: до 1 октября 2022 г.

Октябрь 2022 г.

IX Международная научно-практическая конференция «Основные проблемы и тенденции развития в современной юриспруденции», г. Волгоград

Прием статей для публикации: до 1 октября 2022 г.

Дата издания и рассылки сборника об итогах конференции: до 1 ноября 2022 г.

Ноябрь 2022 г.

IX Международная научно-практическая конференция «Проблемы современной юридической науки: актуальные вопросы», г. Красноярск

Прием статей для публикации: до 1 ноября 2022 г.

Дата издания и рассылки сборника об итогах конференции: до 1 декабря 2022 г.

Декабрь 2022 г.

IX Международная научно-практическая конференция «Проблемы и перспективы развития современной юриспруденции», г. Воронеж

Прием статей для публикации: до 1 декабря 2022 г.

Дата издания и рассылки сборника об итогах конференции: до 1 января 2023 г.

С более подробной информацией о международных научно-практических конференциях можно ознакомиться на официальном сайте Инновационного центра развития образования и науки www.izron.ru (раздел «Юриспруденция»).

ИННОВАЦИОННЫЙ ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ
INNOVATIVE DEVELOPMENT CENTER OF EDUCATION AND SCIENCE



**Проблемы и перспективы юриспруденции
в современных условиях**

Выпуск IX

**Сборник научных трудов по итогам
международной научно-практической конференции
(11 июня 2022 г.)**

**г. Казань
2022 г.**

Печатается в авторской редакции
Компьютерная верстка авторская

Издатель Инновационный центр развития образования и науки (ИЦРОН),
603086, г. Нижний Новгород, ул. Мурашкинская, д. 7.

Подписано в печать 11.06.2022.
Формат 60×90/16. Бумага офсетная. Усл. печ. л. 1.44.
Тираж 250 экз. Заказ № 061.

Отпечатано по заказу ИЦРОН в ООО «Ареал»
603000, г. Нижний Новгород, ул. Студеная, д. 58.